



Gemeente
Diemen

Kadernota 2021

06-07-2020

Besluit Uniforme Saneringen(BUS)-meldingen, alleen gaat de rekening daarvoor nu naar de gemeente. Vanuit het Gemeentefonds ontvangt de gemeente vermoedelijk compensatie voor deze taken die naar de gemeente worden overgeheveld, maar dat is naar verwachting minder dan dat de Provincies ontvingen. Daarnaast is de verwachting dat meerdere graafwerkzaamheden, op grond van de nieuwe wetgeving, meldingsplichtig worden. Daardoor worden er meer meldingen ingediend dan nu het geval is, waarover advies van de Omgevingsdienst moet worden gevraagd. Wij verwachten hiervoor een structurele kostentoeename van € 20.000.

Vernieuwen geluidbelastingkaarten Diemen

De gemeente Diemen is wettelijk verplicht om elke vijf jaar geluidbelastingkaarten op te stellen. In 2011 en 2016 is dit ook gebeurd. Ook de nieuwe Omgevingswet bevat deze verplichting. In 2021 zal dit daarom opnieuw moeten gebeuren. Hiervoor zal een extern bureau moeten worden ingehuurd in overleg met de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Ook moet het geluidsmoedel worden geactualiseerd. Daarom wordt voorgesteld om een bedrag van € 40.000 op te nemen in de begroting voor 2021.

Nieuwe ontwikkelingen

Programma groot onderhoud en Kwaliteitsplan openbare ruimte

De openbare ruimte is de huiskamer van Diemen waar mensen elkaar ontmoeten en waar ze kunnen spelen, ontspannen en sporten. In het coalitieakkoord is vastgelegd dat we met de meerjarenplanning voor het onderhoud van de buitenruimte aandacht hebben voor klimaatadaptatie, kunst in de openbare ruimte, spelen bewegen en ontmoeten en verbetering van de flora- en faunawaarden. Bovendien gaan we mensen met een beperking actief betrekken bij de toegankelijkheid.

Bij diverse projecten en herinrichtingen is de laatste jaren een kwaliteitsimpuls gegeven aan de openbare ruimte en zijn de uitgangspunten uit het coalitieakkoord al in meer of mindere mate terug te vinden. Voorbeelden hiervan zijn projecten als de Oost-West As, Diemerkade en Centrum-West.

In 2020 zijn we gestart met het updaten van het Kwaliteitsplan openbare ruimte. Dit plan heeft tot doel de huidige hoge kwaliteit van de openbare ruimte in Diemen te borgen dan wel te optimaliseren. Zo evalueren we de projecten van afgelopen jaren maar kijken we ook hoe we bij de projecten tussen 2020 en 2025 dezelfde kwaliteit kunnen nastreven. Tegelijkertijd wordt ook het Programma groot onderhoud geüpdatet.

Aan het streven naar deze hoge kwaliteit zijn ook kosten verbonden. Denk bijvoorbeeld aan het vervangen van straatmateriaal en lantaarnpalen, in plaats van deze te herbruiken, maar ook aan het uniformeren van het straatmeubilair of meer kunst in de openbare ruimte. Bij een voorlopige doorrekening van het Programma Groot Onderhoud voor de komende vijf jaar, wordt rekening gehouden met een kwaliteitsimpuls van € 350.000. Voorheen konden dergelijke kwaliteitsimpulsen gefinancierd worden door meevallers in subsidies en bij de uitvoering. Door een aantrekkelijke markt zijn dergelijke meevallers niet langer te verwachten. Vandaar dat we hier extra budget voor ramen.

In 2019 konden we nog € 800.000 uit de voorziening voor groot onderhoud naar de algemene reserve overhevelen. Komende jaren hebben we dit geld nodig om het Programma Groot Onderhoud sluitend te maken. Een doorrekening van het Programma Groot Onderhoud en het daarmee samenhangende Kwaliteitsplan openbare ruimte wordt aangeleverd bij de Begroting 2021. De eerste berekening geven aan dat naast de

kwaliteitsimpuls van € 350.000 er ook circa € 155.000 overgeheveld moet worden vanuit de algemene reserve naar het programma groot onderhoud. De actualisatie leidt ertoe dat enkele voorzieningen lager dan € 0 worden. Dat is niet toegestaan. Om dit te voorkomen is een extra dotatie nodig van € 155.000.

Middels het Kwaliteitsplan kan een extra kwaliteitsimpuls aan reconstructies worden gegeven. Om het huidige niveau aan te houden is een dotatie van € 350.000 nodig.

Na het zomerreces volgt een aparte raadsvoordracht waarin de raad keuzes kan maken over het kwaliteitsniveau en de bijbehorende middelen.

Uitbreiding formatie team Infra

De afgelopen jaren is er flink gewerkt aan de uitbreiding en inbreiding van Diemen. Hoewel er in de bestaande organisatie altijd al capaciteit hiervoor was opgenomen, lopen we nu binnen team Infra tegen de grenzen aan van wat er mogelijk is.

De groei van de gemeente, stevige bestuurlijke ambities, ontwikkelingen op het gebied van participatie maar ook veranderende wet en regelgeving op het gebied van werken in de openbare ruimte, leiden tot een grote druk op de beschikbare capaciteit. Dit hebben we tot nu toe min of meer altijd wel op kunnen vangen bijvoorbeeld door taken door te verschuiven, maar die rek is er nu wel uit.

We zien ook de ontwikkeling dat beheerders steeds meer beleidstaken op hun bord krijgen. Hierdoor komen de beheertaken onder druk te staan. Voor ervaren medewerkers was deze combinatie nog wel op te vangen. Voor nieuwe onervaren werknemers is de combinatie van abstract beleid en dagelijks technisch onderhoud minder makkelijk op te pakken. Het is dan ook efficiënter om deze taken te scheiden; dat gebeurt in de meeste gemeenten met een omvang als Diemen.

Uit de in 2019 opgestelde capaciteitsraming voor team Infra kwam bij verschillende functies een tekort aan uren naar voren. We willen dit oplossen door uit te breiden met 2,0 fte civiel technische medewerkers op MBO/HBO niveau (€ 140.000). Hiermee krijgen we niet alleen de benodigde extra capaciteit maar ook weer een duidelijker afbakening tussen beheer en beleid waardoor beide taken de aandacht kunnen krijgen die ze verdienen.

Ook bij de opzichters wordt de groei van Diemen goed gevoeld. Het aanleggen van nieuwe woonwijken zorgt niet alleen voor meer bewoners met vragen en wensen, maar ook voor een uitbreiding van het werkgebied. Zo blijkt het met de huidige ploeg van vijf personen niet langer mogelijk te zijn om te komen tot een goede en verantwoorde invulling van de consignatie- en strooidienst. Om op adequate wijze onze bewoners te bedienen en tot een veilige en arbotechnische verantwoordelijke invulling van de genoemde diensten te komen, is uitbreiding met 1,0 fte civiel technisch medewerker op MBO niveau noodzakelijk (€ 60.000).

Uitbreiding formatie team Wijkbeheer

Om het openbaar beheer van de openbare ruimte in Diemen vanuit de gewenste kwaliteit praktisch tot uitvoering te brengen beschikt de ambtelijke organisatie over een uitvoerend team, Team Wijkbeheer. Door de groei van Diemen en om de huidige kwaliteit te kunnen voortzetten is het gewenst om het team uit te breiden met 1,0 fte (€ 50.000). Met name de reinigingstaken zijn gebaat bij deze uitbreiding. Door de inbreiding en de uitbreiding zijn hier de effecten het meest merkbaar en staat de kwaliteit onder druk.